



# Gemeinde Jochberg

Meldeamt / Verwaltung

Burgi Feyersinger

05355/5202-11

gemeinde@jochberg.gv.at

A/1415/2024 D/4260/2024

17.02.2024

**Aktenzeichen: 004 – 3 / GR 19 / 2024**

## NIEDERSCHRIFT

über die unter dem Vorsitz von Bürgermeister Günter RESCH am 15.02.2024 im Sitzungssaal der Gemeinde Jochberg, Dorf 22, durchgeführte 19. Gemeinderatssitzung.

**Anwesende:** BGM Günter RESCH, GV Dominik BACHLER, GV Johann PLETZER, GR Astrid FRÖHLICH, GV Andreas HECHENBERGER, GR Petra WARTBICHLER, GR Anton MAUERLECHNER, GR Peter LANDMANN, GR Alois NEUMAYR, GR Christian KEUSCHNIGG, GR Monika HECHENBERGER, GR Vesna CVIJANOVIC, EGR Maximilian KOIDL

**Schriftführer:** Burgi FEYERSINGER

### TAGESORDNUNG:

01. Genehmigung und Fertigung der Niederschrift über die 18. GR-Sitzung.
02. Mandatsverzicht von Vizebürgermeisterin Sandra Markl und Nachbesetzung.
03. Neuwahl des Vizebürgermeisters.
04. Genehmigung der Haushaltsüberschreitungen 2023.
05. Genehmigung und Fertigung des Fördervertrages für Abwasserentsorgungsanlage BA 1 RW Kanal Guxerbichl.
06. Auftragsvergabe Wasserleitung Oberhausenweg und Siedlungsweg sowie Oberflächenkanal Guxerbichl.
07. Genehmigung und Fertigung Dienstbarkeitszusicherungsverträge TIWAG.
08. Genehmigung und Fertigung Dienstbarkeitsvertrag Gst. 1100/8 und Gst. 1100/17.
09. Auftragsvergabe Planung Bildungszentrum Jochberg.
10. Austausch Server Volksschule Jochberg.
11. Auftragsvergabe Vermessung Friedhof.
12. Auftragsvergaben Sanierung Oppacherplatz und Pavillon.
13. Ankauf Tragkraftspritze für die Feuerwehr.
14. Spenden- und Subventionsansuchen.
15. Berichte des Bürgermeisters, sowie der Ausschüsse und Referenten.
16. Anträge, Anfragen und Allfälliges.
17. Ansuchen um Mietzinsbeihilfe(n).
18. Wohnungsvergabe(n).
19. Personalangelegenheiten.

## VERLAUF DER GEMEINDERATSSITZUNG:

Der Vorsitzende stellt die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzungsteilnehmer, ihre vollzählige Anwesenheit und die gegebene Beschlussfähigkeit fest.

Die Zuhörer (4 Personen) werden vom Bürgermeister Günter Resch begrüßt.

Ersatzgemeinderat Maximilian Koidl wird angelobt.

Die Tagesordnung ist allen zugänglich und es wird gegen sie kein Einwand erhoben.

Zu Punkt 01: Genehmigung und Fertigung der Niederschrift über die 18. GR-Sitzung.

Die Niederschrift über die 18. Gemeinderatssitzung wird in der vorliegenden Form einstimmig genehmigt und vom Bürgermeister und 2 weiteren Mitgliedern des Gemeinderates unterfertigt.

Zu Punkt 02: Mandatsverzicht von Vizebürgermeisterin Sandra Markl und Nachbesetzung.

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass Vizebürgermeisterin Sandra Valenta-Markl mit Schreiben vom 24.01.2024 (bei der Gemeinde am 24.01.2024 eingelangt) ihren Mandatsverzicht erklärt hat.

Der Mandatsverzicht ist nach Ablauf einer Woche (31.04.2024) rechtswirksam und unwiderruflich.

Die Ersatzgemeinderäte Bernhard Pletzer, Maria Moser, Stefan Resch und Mathias Mauerlechner haben schriftlich auf ihre Vorrückung in den Gemeinderat verzichtet. Folglich rückt Maximilian Koidl nach und übernimmt das Gemeinderatsmandat von Sandra Valenta-Markl.

Zu Punkt 03: Neuwahl des Vizebürgermeisters.

Als Wahlhelfer zur Durchführung der Vizebürgermeisterwahl werden Gemeindevorstand Dominik Bachler und Gemeinderätin Vesna Cvijanovic einstimmig nominiert.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass jede Gemeinderatspartei berechtigt ist, eines ihrer Mitglieder als Vizebürgermeister bekannt zugeben.

Für Gemeinderatspartei „Zsommhoit`n für Jochberg“ - Günter Resch“ wurde GR Maximilian Koidl schriftlich vorgeschlagen und für die Gemeinderatspartei „Gemeinsam für Jochberg – Tiroler Volkspartei“ – GV Andreas Hechenberger.

Die Abstimmung erfolgt geheim und mittels Stimmzettel. Folgendes Ergebnis wird von den Wahlhelfern ermittelt, mit ihrer Unterschrift für gültig erklärt und durch den Bürgermeister bekannt gegeben:

GR Maximilian Koidl	8 Stimmen
GV Andreas Hechenberger	5 Stimmen

Nach § 78 Abs. 5 der Tiroler Gemeindevahlordnung 1994 gilt GR Maximilian Koidl als Vizebürgermeister gewählt und übernimmt alle Ämter seiner Vorgängerin.

19:45 Uhr: Sitzung wird für Glückwünsche, Gratulationen und Fotos einstimmig unterbrochen.

19:53 Uhr: Sitzung wird fortgesetzt.

Zu Punkt 04: Genehmigung der Haushaltsüberschreitungen 2023.

Der Gemeinderat beschließt, nachstehende Haushaltsüberschreitung für das Jahr 2023 einstimmig.

Diese wurden vorab in der Sitzung des Bauausschusses am Montag, den 12.02.2024 ausführlich besprochen.

HHST	Bezeichnung:	Überschreitung:
1022000-752000	Kostenbeitrag Standesamt	€ 2.506,24
1030000-510000	Geldbezüge Bauamt	€ 2.050,54
1163000-400200	Werkzeug + Geräte – FW	€ 2.141,22
1240000-614000	Instandh. Gebäude + Anlagen – KG	€ 1.684,51
1240000-700000	Miete Kinderkrippe (NHT)	€ 2.304,14

1519000-722000	Rückersätze von Erträgen (Impfaktion)	€ 11.753,00
2940000+860000	Zuschuss Land	€ 11.753,00
1612000-511000	Geldbezüge Bauhof	€ 1.526,93
1612000-611000	Instandh. Gde.-Straße + -wege	€ 5.307,84
1612000-650000	Schuldzinsen - Bauhof	€ 6.566,39
1851000-710000	Öffentl. Abgaben KESt. - Kanalrücklage	€ 1.588,36
1851000-755100	Beitrag Abwasserverband	€ 17.935,47
1853000-650001	Schuldzinsen – ehem. SWH	€ 4.121,89
1859000-728900	Entgelte sonst. Leistungen – LWL	€ 14.186,83
1910000-710000	Kapitalertragssteuer Girokonto	€ 2.119,06

Überschreitungen gesamt € 75.792,42  
=====

Zu Punkt 05: Genehmigung und Fertigung des Fördervertrages für Abwasserentsorgungsanlage BA 1 RW Kanal Guxerbichl.

Bürgermeister Günter Resch erläutert den Gegenstand des vorliegenden Förderungsvertrages für die Abwasserentsorgungsanlage BA 1 RW Kanal Guxerbichl. Die Gesamtförderung im vorläufigen Nominal von Euro 94.249,00 wird in Form von Bauphasen- und Finanzierungszuschüssen ausbezahlt. Der Nominalbetrag der Förderung wird gemäß § 9 Abs. 1 Förderrichtlinien mit einem Zinssatz von 3,29% verzinst.

Der Gemeinderat beschließt die Genehmigung und Fertigung des Fördervertrags einstimmig.

Zu Punkt 06: Auftragsvergabe Wasserleitung Oberhausenweg und Siedlungsweg sowie Oberflächenkanal Guxerbichl.

Die bereits in der Bauausschusssitzung durchbesprochenen Auftragsvergaben Wasserleitung Oberhausenweg (Euro 102.131,88 brutto), Siedlungsweg (71.692,20 brutto) sowie Oberflächenkanal Guxerbichl (Euro 102.938,78 brutto) werden auf Empfehlung des Ingenieurbüros Klingler (staatlich befugter und beeideter Ingenieurkonsulent für Kulturtechnik & Wasserwirtschaft) vom Gemeinderat einstimmig beschlossen und an den Bestbieter HV-Bau, 6370 Kitzbühel mit der Summe von ca. € 292.000,00 brutto (inkl. Euro 15.000,00 für Diverses) vergeben. Die Aufträge werden auf der Grundlage der ursprünglichen Aufträge aus dem Jahr 2022 erteilt.

Zu Punkt 07: Genehmigung und Fertigung Dienstbarkeitszusicherungsverträge TIWAG.

Der Vorsitzende berichtet, dass für insgesamt 3 verschiedene Wegabschnitte Dienstbarkeitszusicherungsverträge der TIWAG vorliegen. Er weist darauf hin, dass der Ausbau der Energieversorgung in Jochberg grundsätzlich wünschenswert ist, aber wenn dafür neu asphaltierte Straßen wieder beschädigt werden, kann dies nicht gutgeheißen werden. Dieser Sachverhalt wurde bereits am Montag im Bauausschuss besprochen und es wurde beschlossen, dass die Verträge erst dann unterschrieben werden, wenn die TIWAG genau vorlegt, wo und wie gegraben wird bzw. wo welche Trafostation errichtet wird.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass die vorliegenden Verträge nur dann genehmigt und unterzeichnet werden, wenn detaillierte Angaben seitens der TIWAG vorliegen.

Zu Punkt 08: Genehmigung und Fertigung Dienstbarkeitsvertrag Gst. 1100/8 und Gst. 1100/17.

Bürgermeister Günter Resch informiert über die Vertagung dieses Tagesordnungspunktes. Grund dafür ist die fehlende Unterschrift des Grundeigentümers.

Zu Punkt 09: Auftragsvergabe Planung Bildungszentrum Jochberg.

Der Vorsitzende merkt an, dass dieser Tagesordnungspunkt in der letzten Bauausschusssitzung ausführlich besprochen wurde und ersucht um Freigabe der Planungskosten (FIRN Architekten, 6370 Kitzbühel) in Höhe von € 50.000,00 netto, damit am Projekt weiter gearbeitet werden kann.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Auftragsvergabe.

Zu Punkt 10: Austausch Server Volksschule Jochberg.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den notwendigen Austausch des Servers in der Volksschule Jochberg durch die Firma IT-Team GmbH zum Preis € 2.718,60 brutto.

Zu Punkt 11: Auftragsvergabe Vermessung Friedhof.

Die Vermessung des Friedhofsgeländes durch den Bestbieter (Vermessung AVT-ZT-GmbH, 6380 St. Johann) zum Preis von € 1.140,00 brutto wird vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.

GV Andreas Hechenberger regt den Ankauf eines Vermessungsgerätes an.

Der Vorsitzende informiert, dass diesbezüglich im Amt bereits Schritte gesetzt wurden. Es wird nach einer zeitnahen Lösung gesucht, die mit dem bestehenden System kompatibel ist.

Zu Punkt 12: Auftragsvergaben Sanierung Oppacherplatz und Pavillon.

Bürgermeister Günter Resch erläutert die einzelnen Posten der Sanierung des Anton-Oppacher Platzes sowie die jeweiligen Angebote. Die anfallende Gesamtsumme von € 95.000,00 brutto wurde bereits für das Jahr 2023 budgetiert. Im Amt bemüht man sich um mögliche Förderungen (z.B. beim Land Tirol Dorferneuerung).

Der Gemeinderat beschließt die Auftragsvergaben wie vorgetragen einstimmig.

Zu Punkt 13: Ankauf Tragkraftspritze für die Feuerwehr.

Der Ankauf, der für 2024 budgetierten Tragkraftspritze der Freiwillige Feuerwehr Jochberg zum Gesamtpreis von Euro 16.128,00 brutto, abzüglich der Landes-Förderung in der Höhe von zirka Euro 3.000,00, wird vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.

Zu Punkt 14: Spenden- und Subventionsansuchen.

Institution des Ansuchens	Zweck des Ansuchens	Betrag BRUTTO in €	Beschluss
Bergverlag Eberharder 6373 Jochberg	Eintrag Magazin „Rund um Kitz“ (€ 529,20) Hälfte wird vom TVB Jochberg getragen	€ 274,50	Einstimmig (einmalig)
Verein Sicheres Tirol	Mitgliedsbeitrag 2024	€ 100,00	Einstimmig (einmalig)
Elternverein Jochberg	Skimedailles für Skirennen Volksschule	€ 90,00	Einstimmig (einmalig)
Schwergewicht Eisschützenverband	Fahnenspende für die Veranstaltungsreihe 2023/2024 des Bezirkes Kitzbühel	€ 180,00	Einstimmig (einmalig)
Volksschule, Kindergarten, Kinderkrippe, Senioren, Elternverein	*Verköstigung mit Faschingskrapfen und ähnlichen bei verschiedenen Faschingsveranstaltungen		Einstimmig

\* Der Gemeinderat ist grundsätzlich dafür, dass diverse Konsumationen (Faschingskrapfen und ähnliches) in der Faschingszeit von der Gemeindekasse (zirka € 800,00) getragen werden. Er weist darauf hin, dass nur vorab im Gemeindeamt angefragte Beiträge übernommen werden sollen.

Zu Punkt 15: Berichte des Bürgermeisters, sowie der Ausschüsse und Referenten.

**GR A. Mauerlechner berichtet** als Obmann der Lawinenkommission:

- Momentan sehr ruhig.
- Am 14. und 15. Dezember 2023 fand der vorgeschriebene 5-Jahreskurs der Lawinenkommission in Jochberg statt. Dieser war sehr informativ und lehrreich. Alle Teilnehmer waren begeistert.

**A) Ausschüsse:**

① **Ausschuss für Bildung - Soziales - Jugend – Wohnung - Dorfentwicklung:**

**Obfrau GR A. Fröhlich berichtet:**

- Am Dienstag, den 30.01.2024 fand eine weitere Schulausschusssitzung statt. In dieser wurde unter anderem die Problematik des fehlenden Schularztes für den Kindergarten und die Ferienbetreuung besprochen.
- Am Donnerstag, den 29.02.2024 gibt die Musikgruppe „Bluatschink“ für die Volksschule bzw. den Kindergarten ein Konzert im Kultursaal.

**GV H. Pletzer berichtet** als Obmann des Eisstockvereins Jochberg:

- Die Volksschule Jochberg veranstaltete ein Eisstockturnier und die zu betreuenden Kinder besuchten im Rahmen der Ferienbetreuung ebenfalls die Eisstockbahn.
- Er bedankt sich im Namen des Obmannes der Schwergewicht Eisschützen für die zugesagte Fahnen spende beim Gemeinderat.

**GV A. Hechenberger** gratuliert Maximilian Koidl zur Wahl zum Vizebürgermeister und kündigt eine gute Zusammenarbeit an.

② **Ausschuss für Kultur - Sport - Tourismus - Vereinswesen - Bürgerinformation:**

**Obfrau GR M. Hechenberger berichtet:**

- Der ehemalige Direktor des Hotel Kempinski, Herr Gerhard Bosse, ist als Obmann des Tourismusortsausschusses ausgeschieden. Ihm folgt Stefan Zwertetschka als Obmann nach.
- Die Vorbereitungen für das Osterprogramm und für die Bürgerinfo laufen.
- Die Kulturtagungen starten am 09. Juni 2024
- Am Dienstag, den 27.02.2024 findet die nächste Kulturausschusssitzung statt.

Obfrau GR M. Hechenberger richtet ihren persönlichen Dank an die ausgeschiedene Vizebürgermeisterin Sandra Valenta-Markl für die gute Zusammenarbeit im Ausschuss und bitte um ihre beratende Hilfe für die Zukunft.

③ **Ausschuss für Bau- und Raumordnung, sowie Wasser - Abwasser- und Abfallwirtschaft:**

**GV D. Bachler berichtet:**

- Fast alle Tagesordnungspunkte wurden in der Bauausschusssitzung am Montag besprochen.
- Bei der Planung des Bildungszentrums spricht Kindergarten kann es noch Änderungen geben.
- Der WC-Container für den Spielplatz Guxerbichl wird zeitnahe bestellt.
- Angebote für die notwendigen Asphaltierungsarbeiten werden eingeholt.

Der Vorsitzende bedankt sich bei allen Ausschuss-Verantwortlichen und allen die mitarbeiten.

**B) Bürgermeister G. Resch berichtet:**

- a) Die Firma Idealtours hat in einem Schreiben mitgeteilt, dass die Kulanzeit für die Refundierung der bezahlten Stornokosten für den geplanten Gemeindeausflug 2020 (Storno wegen Corona) nicht mehr verlängert wird.

- b) Am Dienstag, den 30. Januar fand die nicht öffentliche Sitzung der Forsttagsatzungskommission statt. Es gibt viel Schadholz, welches so rasch als möglich aus den Wäldern (möglicher Käferbefall) entfernt werden soll.
- c) Am Dienstag, den 16. Januar fand beim Landesverwaltungsgericht Tirol die Verhandlung zum Verfahren nach dem Forstgesetz (Fam. Fuchs) – Beschwerde statt. Der Einspruch der Gemeinde wurde eindeutig abgewiesen.
- d) Am Montag, den 29. Januar traf sich der Planungsverband Leukental zum Thema „interkommunale Koordination von Gewerbeflächen im Planungsverband Leukental“. Noch gibt es keinen konkreten Lösungsvorschlag. Die Gemeinde Oberndorf wird bei diesem Projekt nicht dabei sein.
- e) Am Mittwoch gab es eine weitere Besprechung bezüglich „Kitz-Card“. Sollte die „Kitz-Card“ umgesetzt werden, dann sollte Jochberg auf jeden Fall mitmachen (Abrechnung Wertstoffsammelstelle, Schwimmbad usw.)
- f) Der neue Hoteldirektor, Herr Thies BRUHN hat sich vorgestellt. Er hat versichert, dass die Musikkapelle Jochberg (Frühjahrskonzert) weiterhin im Hotel willkommen ist.
- g) Am Freitag, den 01. März lädt die Gemeinde Aurach alle Gemeinderäte und Gemeindebedienstete der Gemeinde Jochberg zum Vergleichskampf im Eisstockschießen ein. Es wird um zahlreiche Teilnahme gebeten. Für das leibliche Wohl wird gesorgt.

Zu Punkt 12: Anträge, Anfragen und Allfälliges.

- GV J. Pletzer lädt zum Gedenkschießen der Eisschützen am Samstag, den 24. und am Sonntag, den 25.02. ein und bittet um die Preisverleihung durch Bürgermeister Günter Resch.
- Geburtstagsglückwünsche werden an GR Alois Neumayr, GV Dominik Bachler, GR Vesna Cvijanovic und GR Peter Landmann ausgesprochen - „**Happy Birthday**“.

Gemäß § 36 Abs. 2 Tiroler Gemeindeordnung 2001 wird die Sitzung um 20:35 Uhr mit einstimmigem Beschluss für nicht öffentlich erklärt.

**Ende der Sitzung: 20.35 Uhr.**

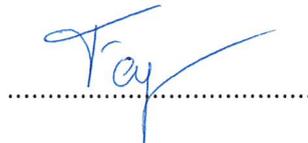
Die Niederschrift der 19. Gemeinderatssitzung besteht aus 6 Seiten.

Genehmigt und gefertigt am: 14.03.2024

Der Gemeinderat:

  
.....  
  
.....

Die Schriftführerin:

  
.....

Der Vorsitzende:

  
.....